MUNICÍPIO DE MAGDA

MEMORIAL DESCRITIVO DE ARQUITETURA

DADOS GERAIS DA OBRA:

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PISTA DE CAMINHADA NA AVENIDA MARGINAL – ENTRE AS RUAS ARTHUR POSSETI E ENTRONCAMENTO DA AVENIDA MARGINAL COM A RUA JOSÉ LOJUDICE FILHO.

LOCAL: AVENIDA MARGINAL, nº S/N, ENTRE AS RUAS ARTHUR POSSETI E ENTRONCAMENTO DA AVENIDA MARGINAL COM A RUA JOSÉ LOJUDICE FILHO.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MAGDA.

SERVIÇO: LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO, PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO PAISAGISTICO, MEMORIAL DESCRITIVO, ORÇAMENTO, CRONOGRAMA.

DADOS FÍSICOS DA OBRA

ÁREA DO LOTE: 3.028,37m²
PISTA DE CAMINHADA: 2.605,05²
CANTEIRO: 423,32m²
RAMPA DE ACESSO: 3 unidades

EQUIPE TÉCNICA

Arq. e Urb.: Aminael Fernandes
Projeto Arquitetônico
CAU-SP: A100482-4

RRT: SI11204758I00CT001

CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por finalidade determinar os serviços e materiais a serem aplicados na CONSTRUÇÃO DE PISTA DE CAMINHADA NA AVENIDA

SDRCAP202107214 1DM

MUNICÍPIO DE MAGDA

MARGINAL, nº S/N, ENTRE AS RUAS ARTHUR POSSETI E ENTRONCAMENTO DA AVENIDA MARGINAL COM A RUA JOSÉ LOJUDICE FILHO.

Todos os serviços deverão ser executados por profissionais habilitados, empregando-se a melhor técnica, devidamente registrada nos respectivos órgãos de classe e categoria além de documentadas todas as etapas com certificado de responsabilidade técnica.

ESPECIFICAÇÕES GERAIS

1. DESCRIÇÃO

O espaço de uso público possui forma irregular em planta.

2. PLACA DE OBRA

Deverá ser colocada placa de identificação da Construtora, bem como a de todas as empresas ou de profissionais subcontratados que somam para o andamento da obra, devendo tais placas conter indicações da especialidade do subcontratado.

3. CANTEIRO DE OBRA

Deverá ser providenciado pela empresa a estrutura necessária para abrigar materiais e documentos.

4. ESCAVAÇÕES, MOVIMENTAÇÕES DE TERRA E LIMPEZA DE TERRENO

Deverá ser feita a limpeza do terreno, retirada de pedras, vegetação, arvores e quaisquer outros objetos que possam atrapalhar a execução.

Após isso, o terreno será nivelado seguindo as guias que divide com a Avenida Marginal, e compactado com rolo compactador até obter uma consistência firme.

No lado oposto, onde será executado novas guias, serão escoradas com terra compactada em formato de talude na proporção 1:1,5 conforme perfil natural do terreno nos pontos que houver necessidade. As guias

As guias serão do tipo pré-moldadas reta tipo PMSP, de FCK-25 MPA.

5. PISTA

Será demarcado o local de implantação da pista, e seguira com a concretagem da mesma. A pista será executada em concreto usinado com resistência de FCK-25 MPA, e terá 7cm de espessura, devendo-se ser lançado uma camada de

SDRCAP202107214 1DM

3cm, inserido a armadura em tela soldada de aço de tipo Q-92 e finalizada com uma camada de 4cm de concreto usinado FCK-25 MPA.

A concretagem da pista deverá ser intercalada de 3 em 3 metros deixando junta de dilatação em madeira de boa qualidade a ser fornecida pela prefeitura.

Após a concretagem dos trechos será utilizada a acabadora de superfície para que se tenha uma superfície lisa e uniforme, estando livre de imperfeições para poder receber posteriormente a pintura acrílica para pisos cimentados na cor vermelha.

6. ELÉTRICA

Será instalada uma entrada de energia padrão Elektro, e utilizada uma já existente no local para que seja dividida as cargas em dois.

Ao decorrer da pista serão instalados postes ornamentais com duas luminárias com lâmpadas, e 3 metros de altura cada (empresa ganhadora deverá apresentar 03 modelos de postes ornamentais que atenda as especificações, para que seja escolhido o modelo a ser implantado na obra).

Ao pé de cada Palmeira, será instalado uma luminária blindada tipo arandela em suporte elevado feito em concreto (suporte será orientado como será executado) .

7. HIDRAULICA

Será instalada duas entradas de água padrão SABESP, sendo uma em cada ponta da pista de caminhada em local a ser definido “in loco”.

Ao longo da pista de caminhada terá uma rede de água abastecida pelas duas entradas com tubulação de 50mm localizada junto a guia de divisa com a área da DER. Nesta rede de distribuição será inserido ramais de 25mm com torneira em pontos a ser definidos ‘in loco”, conforme necessidades, totalizando um total de 9 ramais ao longo da pista.

Nas duas extremidades será instalado um bebedouro a ser definido local “in loco”.

8. PAISAGISMO

A pista conta com um canteiro central com grama esmeralda, onde será plantados as mudas de palmeiras conforme projeto, devendo-se cada uma contar com uma iluminação ao pé, já as arvores tipo Ipê, serão plantadas em tubos de concreto, e seguirão nas extremidades e ao longo da pista na divisa da mesma com a Avenida.

9**. OUTROS**

As lixeiras seletivas serão instaladas uma em cada extremidade e uma ao centro da pista.

SDRCAP202107214 1DM

MUNICÍPIO DE
MAGDA

O Pergolado deverá seguir conforme projeto, sendo feito os encaixes e parafusados em todas as junções, sendo locados de acordo com o projeto.

Os bancos serão dispostos embaixo dos pergolados e ao longo da pista de forma que não atrapalhe o fluxo de pessoas.

O playground será locado na extremidade próxima a rua Walter Gomes Alcazas.

Magda, 22 de novembro de 2021.

Assinado digitalmente, conforme Lei nº 1401, de 10 de fevereiro de 2021.

ALEXANDRE PAIVA BATELLO:27672856804

MUNICÍPIO DE MAGDA
PREFEITO
ALEXANDRE PAIVA BATELLO

AMINAEL FERNANDES:36743309893

Assinado de forma digital por AMINAEL FERNANDES:36743309893

AMINAEL FERNANDES
ARQUITETO E URBANISTA
CAU/SP: A100482-4

SDRCAP202107214 1DM

Assinado com senha por: ALEXANDRE DE PAIVA BATELLO - 17/12/2021 às 07:57:19
Documento N°: 024622A0681130 - consulta é autenticada em:
https://demandas.spsempapel.sp.gov.br/demandas/documento/024622A0681130