

MUNICÍPIO DE MAGDA

CNPJ 45.660.628/0001-51

Rua 7 de Setembro, nº 981 – Centro - CEP 15310-000

Fone: 17 3487-9020

Setor Engenharia: Ramal 132

e-mail: engenharia.magda@gmail.com

site: www.magda.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

NOME DO EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE MURO, CALÇADA, CAIXA DE AREIA NO PLAY GROUND, DRENAGEM PLUVIAL, PORTÃO DE ACESSO A QUADRA, FORRO, E GUARDA CORPO.

LOCAL: EMEF - ESCOLA MUNICIPAL WALDOMIRO LOJÚDICE

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MAGDA - SP

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALLAN GUSTAVO GARI MOZAR – ENGENHEIRO CIVIL
– CREA/SP 507.040.859-5.

DATA: DEZEMBRO/2020.

APRESENTAÇÃO

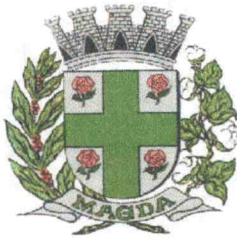
O presente memorial descritivo destina-se à identificação dos materiais, elementos construtivos e procedimentos de execução que compõem o Projeto Executivo de Arquitetura para a construção de um muro de elevação e calçada, na Escola Municipal Waldomiro Lojúdice, situada da Rua José Vieira da Costa, Centro, no município de Magda, Estado de São Paulo.

A empresa deverá proceder a minucioso exame no local da obra, nas pranchas dos projetos, especificações, memoriais e demais elementos constantes da documentação, de modo a verificar as condições, medidas, quantidades e técnicas necessárias ao desenvolvimento dos serviços.

Qualquer discrepância porventura observada, que possa trazer dúvidas ou embaraços futuros ao desenvolvimento dos serviços, deverá ser esclarecida com os fiscais e a supervisão da obra.

Os materiais a serem empregados, deverão ser de primeira qualidade, novos, devendo obedecer às normas e especificações deste memorial, da ABNT e recomendações e prescrições dos fabricantes.

Qualquer substituição de material ou produto especificado, só poderá ser proposta por motivo relevante, de força maior, como inexistência no mercado, prazos de entrega incompatíveis com o prazo da obra, etc..., com a devida comprovação e preliminar aprovação da fiscalização.



MUNICÍPIO DE MAGDA

CNPJ 45.660.628/0001-51

Rua 7 de Setembro, nº 981 – Centro - CEP 15310-000

Fone: 17 3487-9020

Setor Engenharia: Ramal 132

e-mail: engenharia.magda@gmail.com

site: www.magda.sp.gov.br

A proposta de substituição de material deverá ser feita por escrito, contendo os esclarecimentos necessários sobre esses motivos, bem como especificações do novo produto, devendo ser encaminhado ao autor do projeto, que após análise, deverá apresentar parecer conclusivo, incluindo alternativa, ao qual caberá a aprovação final da fiscalização.

A CONTRATADA, à qual for delegada a execução da obra, se compromete a respeitar integralmente as especificações das plantas, planilhas e do presente memorial.

Se, porventura, alguns materiais ou equipamentos do projeto não estiverem claramente especificados, deve-se subentender que são de primeira qualidade, de fabricantes tradicionais e com garantia de sua utilização.

Não serão aceitos serviços em desacordo com o projeto e com a melhor técnica de construção. Quaisquer problemas técnicos com relação a materiais ou fornecedores devem ser levados ao conhecimento da fiscalização, que indicará como solucioná-lo. Eventuais reparos, manutenção inicial e serviços em desacordo, serem da própria CONTRATADA ou de fornecedores e terceiros, deverão ser corrigidos de imediato, a expensas da CONTRATADA.

Deverão ser observadas as boas práticas/técnicas da construção civil em relação à estética, higiene, segurança e acabamento, com integral responsabilidade nos termos do Código Civil Brasileiro.

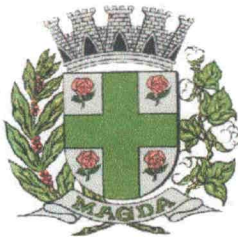
Todos os serviços serão, obrigatoriamente, executados por profissionais especializados e em total concordância com as prescrições das normas da ABNT e NR18, principalmente no que se refere à técnica e segurança do trabalho, bem como atender, no que for cabível, a Lei Nº 6514, de 22 de dezembro de 1977 e as Normas Regulamentadoras (NR's) aprovadas pela Portaria Nº 3214, de 8 de junho de 1978.

Os funcionários deverão utilizar todos os "EPI's - Equipamentos de Proteções Individuais" apropriados para cada tipo de serviço. A Construtora deverá providenciar a sinalização e o isolamento das áreas onde estarão sendo executados os serviços, de modo a reduzir os riscos de danos físicos a terceiros. Serão de responsabilidade da CONTRATADA o ressarcimento dos danos causados a terceiros, decorrentes da falta de sinalização, isolamento de área, não utilização de equipamentos de segurança, e outros pertinentes à execução da obra.

A CONTRATADA deverá manter, permanentemente, no local da obra, preposto credenciado que a represente em todos os atos referentes à execução das obras e do contrato.

A CONTRATADA não poderá suprimir alterar ou acrescentar qualquer tipo de serviço ou material específico sem a autorização emitida pela fiscalização.

Em caso de dúvida de interpretação ou de julgamento de um determinado aspecto construtivo, ou de acabamento com vistas à aferição da qualidade do trabalho executado, prevalecerá o ponto de vista e a palavra da equipe técnica de fiscalização.



MUNICÍPIO DE MAGDA

CNPJ 45.660.628/0001-51

Rua 7 de Setembro, nº 981 – Centro - CEP 15310-000

Fone: 17 3487-9020

Setor Engenharia: Ramal 132

e-mail: engenharia.magda@gmail.com

site: www.magda.sp.gov.br

1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO

A placa de identificação da obra deve ser o primeiro item a ser instalado, com dimensão de 6 m², em lona, com requadro de metalon, com contendo as informações da obra, como contratante, contratada, período como início e término da obra, e demais informações de contrato.

2 MURO DE ELEVAÇÃO

O muro de elevação será construído em degraus para vencer o desnível de +/- 1,07 metros e assegurar o fechamento e segurança da escola municipal, e também, as calçadas em concreto (passeio), que serão construídas adjacentes a ele. O muro será executado com brocas de concreto armado de 20 centímetros de diâmetro e colunas com seção 20x20 centímetros, ambos espaçados por 3,76 metros, para realizar a sustentação será executada em todo seu comprimento longitudinal uma viga baldrame de 20x30 centímetros e uma viga de fechamento nas mesmas dimensões. Demais especificações detalhamentos estão demonstradas no projeto executivo.

2.1 Infraestrutura.

As fundações serão constituídas de: brocas de concreto armado executadas a trado manual com diâmetro de 0.20m e profundidade mínima de 1,00m; vigas baldrame de concreto armado com seção 20x30cm sob toda extensão das alvenarias; Será utilizado concreto usinado fck = 20 MPa com seguinte ferragem:

a) Brocas: 4 x $\square$ = 8,0mm, vergalhão CA-50A, com estribo de $\varnothing$ = 5,0mm cada 0,20m devendo obedecer ao arranque mínimo de 0,50m. As emendas, se necessárias, deverão ter transpasse no mínimo de 0,30m.

b) Vigas baldrame: 4 x $\square$ = 8,0mm, com estribo de $\varnothing$ = 5,0mm cada 0,20m, obedecendo o mesmo transpasse de 0,30m em caso de emendas.

2.2 Superestrutura.

As estruturas portantes serão constituídas de: pilares de concreto armado com seções de 0,20mx0,20m com altura compreendida entre o baldrame até a viga de respaldo; viga de respaldo em concreto armado com seção 20x40cm em toda extensão das alvenarias.

Será utilizado concreto usinado fck = 20 MPa com seguinte ferragem:

c) Pilares: 4 x $\square$ = 8,0mm, vergalhão CA-50A nos pilares, com estribo de $\varnothing$ = 5,0mm cada 0,20m devendo obedecer ao arranque mínimo de 0,50m. As emendas, se necessárias, deverão ter transpasse no mínimo de 0,30m.

d) Viga de respaldo (fechamento): 4 x $\square$ = 8,00mm com estribo de $\varnothing$ = 5,00mm cada 0,20m, obedecendo o mesmo transpasse de 0,30m em caso de emendas.

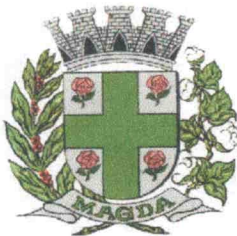
2.3 Alvenaria

Fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para a execução de alvenaria de elevação, confeccionada em bloco cerâmico de 8 furos dimensão de 19 x 19 x 9cm; assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia.

Fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para a execução de fechamento com elemento vazado, confeccionado em concreto modelo Flor de lótus dimensão 39 x 39 x 7cm; assentada com argamassa de cimento.

Deverão obedecer a detalhes específicos do projeto na execução quanto às dimensões e alinhamentos. A alvenaria executada sobre as vigas baldrame assente de forma a apresentar

[Handwritten signature]



MUNICÍPIO DE MAGDA

CNPJ 45.660.628/0001-51

Rua 7 de Setembro, nº 981 – Centro - CEP 15310-000

Fone: 17 3487-9020

Setor Engenharia: Ramal 132

e-mail: engenharia.magda@gmail.com

site: www.magda.sp.gov.br

parâmetros perfeitamente nivelados, alinhados e apurados, devendo a obra ser levantada uniformemente, evitando-se amarrações de canto para ligações posteriores.

As espessuras das juntas deverão ser no máximo de 1,5cm, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas.

2.4 Revestimentos de paredes

Revestimento com argamassa – as paredes, receberam revestimento e argamassa constando de duas camadas superpostas contínuas e uniforme, de chapisco e argamassa de areia fina desempenada.

Antes da execução de cada etapa as superfícies deverão estar limpas de gordura e vestígios orgânicos e impurezas, e abundantemente molhadas.

Chapisco – As superfícies a serem revestidas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia de traço 1:4.

Emboço - O revestimento será em emboço paulista – traço 1: 1: 4 (cimento + cal+ areia média).

2.5 Impermeabilização

Em toda a área do muro em que houver o contato deste com o solo será feita a aplicação sobre o emboço de uma pintura a base de emulsão asfáltica em toda superfície.

3 Pintura do muro

Fornecimento de material e mão de obra, necessária para execução da pintura do muro de elevação, em tinta acrílica (látex) com cores alternadas de acordo como especifica em projeto executivo.

4 Calçada 1,2,3,4,5

Na construção das novas calçadas de concreto será necessária à demolição e remoção da calçada existente um e três.

Fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para a execução da calçada, confeccionada em concreto armado; utilizando Armadura em tela pop 4,2 mm 15x15 de aço reforçado com solda, e concreto usinado com resistência mínima de fck 20 Mpa.

Deverão obedecer a detalhes específicos do projeto na execução quanto às dimensões e inclinação in projeto.

A espessura da calçada deverá ser de 5 cm, e deverá ser feito cortes de dilatação a cada 2 metros, preenchidos posteriormente com junta plástica.

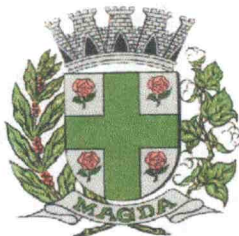
As calçadas a construir 1,2,3,5 e a existente 4 conforme projeto, receberão pintura com Acrílico para quadras e pisos cimentados, na cor a ser definida pelo setor de engenharia e arquitetura.

5 Mureta e Lastro de Areia (PLAY-GROUND)

5.1 Alvenaria

Fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para a execução de alvenaria de elevação, confeccionada em tijolo maciço comum; assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia.

Deverão obedecer a detalhes específicos do projeto na execução quanto às dimensões e alinhamentos. A alvenaria tem que ter no mínimo 30 cm de altura em nível do terreno.



MUNICÍPIO DE MAGDA

CNPJ 45.660.628/0001-51

Rua 7 de Setembro, nº 981 – Centro - CEP 15310-000

Fone: 17 3487-9020

Setor Engenharia: Ramal 132

e-mail: engenharia.magda@gmail.com

site: www.magda.sp.gov.br

As espessuras das juntas deverão ser no máximo de 1,5cm, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas.

5.2 Revestimentos

Revestimento com argamassa – as muretas, receberam revestimento e argamassa constando de duas camadas superpostas contínuas e uniforme, de chapisco e argamassa de areia fina desempenada.

Antes da execução de cada etapa as superfícies deverão estar limpas de gordura e vestígios orgânicos e impurezas, e abundantemente molhadas.

Chapisco – As superfícies a serem revestidas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia de traço 1:4.

Emboço - O revestimento será em emboço paulista – traço 1: 1: 4 (cimento + cal+ areia média).

5.2 Pintura da mureta

Fornecimento de material e mão de obra, necessária para execução da pintura da mureta, em tinta acrílica para pisos e cimentados, com cor a ser definida pelo setor de engenharia.

6 Caixa coletora de água pluvial

Fornecimento de material e mão de obra, necessária para execução da caixa coletora feito in loco, em concreto sem controle de fck, moldado em forma de madeira comum para estrutura, a tampa deverá ser composta por uma grelha de ferro fundido, conforme especificado em projeto.

7 Forro PVC (Pátio)

7.1 Fornecimento de material e mão de obra, necessária para execução de manta termoacústica em fibra cerâmica aluminizada;

7.2 Fornecimento de material e mão de obra em forro em lâmina de PVC de cor branco.

8 Portão de acesso a Quadra Poliesportiva

Fornecimento de material e mão de obra, necessária para execução de um portão de 2 folhas tubular diâmetro de 3", com tela em aço galvanizado de 2", altura de 3m e largura de 2m. Qual será distinto para acessibilidade e maior fluxo de saída e entrada.

9 Guarda Corpo

Fornecimento de material e mão de obra, de guarda corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 ½", que serão instalados na passarela do refeitório, como proteção de queda, em degraus acima de 30 cm de altura.



MUNICÍPIO DE MAGDA

CNPJ 45.660.628/0001-51

Rua 7 de Setembro, nº 981 – Centro - CEP 15310-000

Fone: 17 3487-9020

Setor Engenharia: Ramal 132

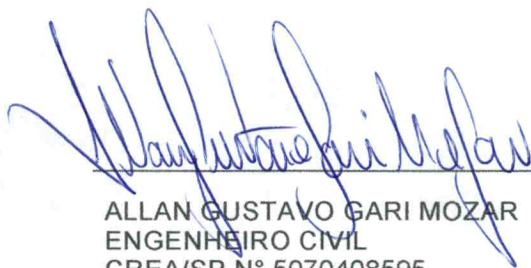
e-mail: engenharia.magda@gmail.com

site: www.magda.sp.gov.br

10 Tubos de escoamento de águas pluviais

Fornecimento de material e mão de obra, para instalação e adequação de tubo de PVC rígido branco DN= 100mm ou 4" e conexões, com passagem sub terrena, para captação das saídas de águas pluviais existente expostas, encaminhando para a caixa coletora conforme (item 6), destinando o fluxo da água com de declividade mínima de 1%, para sarjeta de escoamento, na rua José Vieira da Costa.

Magda/SP, 03 de dezembro de 2020.



ALLAN GUSTAVO GARI MOZAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP N° 5070408595



ROBINSOM CÁSSIO DOURADO
PREFEITO MUNICIPAL